

## 1 CONSIDERACIONES GENERALES Y LOCALIZACION

El patrón de asentamiento del tipo A2 se refiere al las áreas de preservación ecológicas que se encuentran como enclaves dentro de la zona urbana de la ciudad

## 2 USO DE SUELO Y ACTIVIDADES ADMITIDAS EN EL PREDIO

**Uso Principal:** Actividad agrícola intensiva.

## 3 USO DEL SUELO COMPLEMENTARIO Y COMPATIBLE

Complementarios

Compatibles:

## 4 PARAMETROS DE EDIFICACION

ALE	Área de Lote Edificable	5.000,00 m <sup>2</sup>
FML	Frente de Lote	No aplica
AMC	Área Máxima a Cubrir	20 % del ALE
AME	Área Máxima a Edificar	60 % del ALE
AMF	Altura Máxima de Fachada	3 Plantas
RME	Retiros Mínimos de la Edificación	3.00 m. Frontal
AMP	Área Mínima de Parqueo	No requerido
AMV	Área Mínima Verde	No requerido

## 5 CONDICIONES GENERALES

No aplica

## 6 OBSERVACIONES

Se admite solamente la edificación de vivienda para los empleados en la actividad agrícola y de equipamientos para la producción