

1 CONSIDERACIONES GENERALES Y LOCALIZACION

El patrón de asentamiento del tipo A1 se refiere al área rural del Municipio y al área de expansión

2 USO DE SUELO Y ACTIVIDADES ADMITIDAS EN EL PREDIO

Uso Principal: Actividad agropecuaria extensiva.

3 USO DEL SUELO COMPLEMENTARIO Y COMPATIBLE

Complementarios Educación (E), Salud (S1), Recreación (R1-R2), Transporte (T4), Culto (C1)

Compatible: Agropecuaria intensiva (A2)

4 PARAMETROS DE EDIFICACION

ALE	Área de Lote Edificable	10.000,00 m ²
FML	Frente de Lote	No aplica
AMC	Área Máxima a Cubrir	5 % del ALE
AME	Área Máxima a Edificar	15 % del ALE
AMF	Altura Máxima de Fachada	7.50 m.
RME	Retiros Mínimos de la Edificación	No requeridos
AMP	Área Mínima de Parqueo	No requerido
AMV	Área Mínima Verde	No requerido

5 CONDICIONES GENERALES

No aplica

6 OBSERVACIONES

Se admite solamente la edificación de vivienda para los empleados en la actividad agropecuaria y de equipamientos para la producción